

COMUNE DI TORRE DI RUGGIERO

- CATANZARO -

PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE - VARIANTE GENERALE

RELAZIONE TECNICA



IL TECNICO

Scabbaee

===== COMUNE DI TORRE DI RUGGIERO =====

===== - CATANZARO - =====

Su incarico dell' Amministrazione Comunale di Torre di Ruggiero, il sottoscritto ha redatto la variante generale al P. di F.

Successivamente alla presentazione della suddetta variante ed a seguito dei ricorsi presentati da alcuni cittadini, l' Amministrazione Comunale ha accolto le osservazioni fatte ed ha inoltrato il tutto all' Assessorato all' Urbanistica della Regione Calabria, il quale ha demandato all' Amministrazione stessa di procedere direttamente alla correzioni in oggetto.

Le relative modifiche, sono state eseguite dal sottoscritto poiche' non compromettevano l' equilibrio ed il proporzionamento della sopradetta variante generale al P. di F.

Le modifiche effettuate consistono:

- 1)Nella eliminazione di una strada di circonvallazione nella zona "Logge";
- 2)Inserimento nella zona "D" di un capannone industriale esistente in zona "Logge" ed erroneamente inserito nella zona "B";
- 3)Ampliamento della zona "B" di cui all' appendice "A" della tavola 2
- 4)Modifica della strada prevista a ridosso del parcheggio della area sportiva su cui e' indicata la realizzazione del campo di calcio;
- 5)Inserimento della stradella di accesso alla proprieta' Notar Martelli;
- 6)Eliminazione della strada prevista in prossimita' della zona "ES" di edilizia sovvenzionata in localita' "Muni";

7) Trasformazione della zona "C₁", in prossimita' dell' area sportiva su cui e' indicata la realizzazione di due campi da tennis, in zona "B₁".

Le modifiche di cui ai punti 5,6 e 7 sono state realizzate dal ~~g~~toscritto, in quanto erroneamente trascritte all' epoca della stesura della Variante Generale al P.di F.

Tutto quanto sopra per quanto dovuto, si presenta all' Amministrazione Comunale per i relativi provvedimenti di competenza.

